

院资字〔2023〕45号

山西能源学院 关于印 《盘活国有资产工作方案》的通知

院属各部门：

为落实政府过紧日子要求，有效盘活学校国有资产，提高资

产使用效益，根据《山西省人民政府关于盘活行政事业单位国有资产

的通知》（晋政发〔2023〕15号）和《山西省教育厅关于盘活行政

事业单位国有资产的通知》（晋教发〔2023〕15号）要求，结合本

校实际，制定《山西能源学院盘活国有资产工作方案》，现予印

发，请各部门遵照执行。此通知。

山西能源学院 2023年10月25日

（联系人：XXX，联系电话：XXXX-XXXX）

（附件：《山西能源学院盘活国有资产工作方案》）

（抄送：省国资委、省教育厅、省财政厅）

（抄送：省审计厅、省自然资源厅、省生态环境厅）

（抄送：省住房和城乡建设厅、省交通运输厅、省水利厅）

（抄送：省农业农村厅、省卫生健康厅、省人力资源和社会保障厅）

（抄送：省退役军人事务厅、省信访局、省应急管理厅）

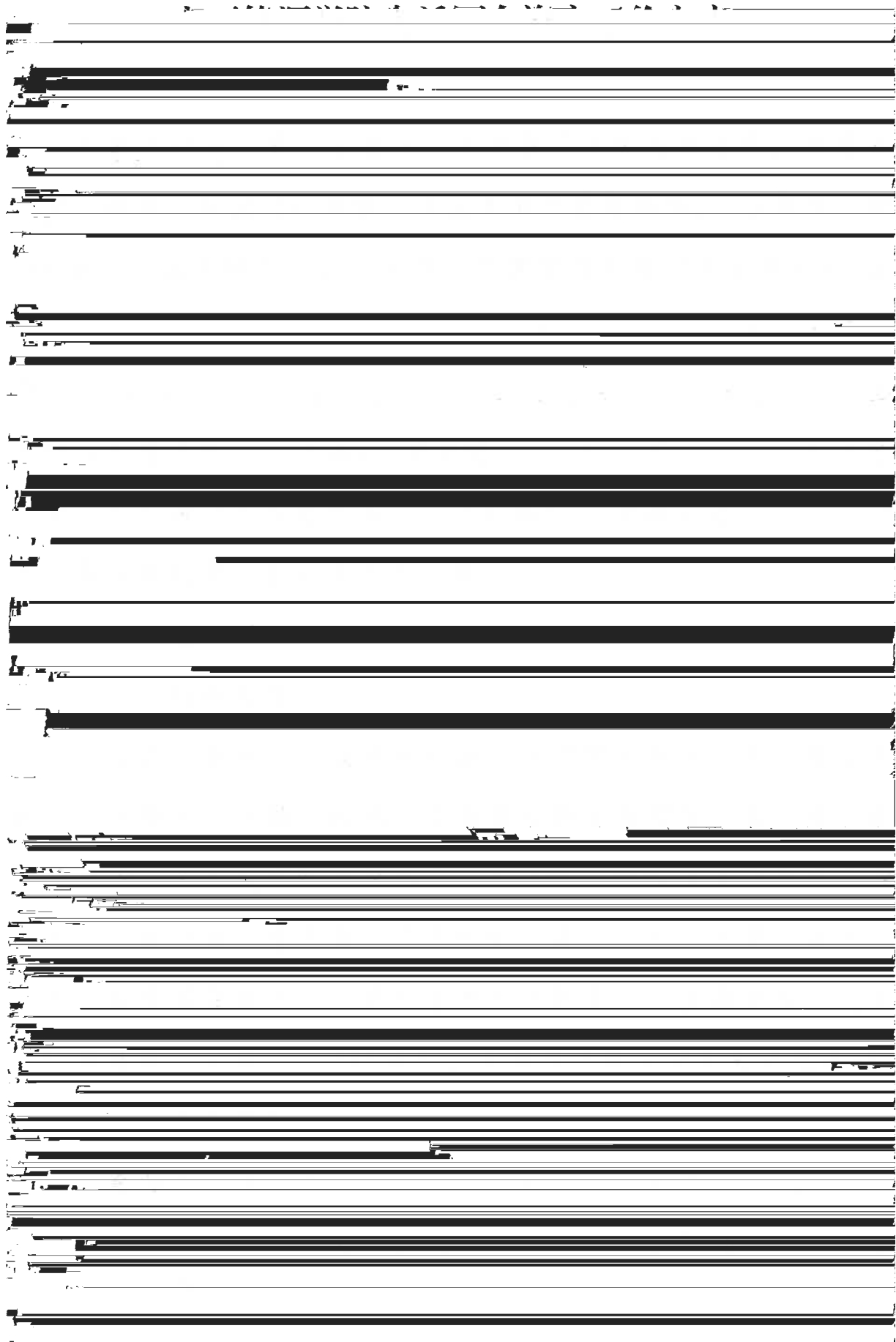
（抄送：省市场监督管理局、省药品监督管理局、省知识产权局）

（抄送：省文化和旅游厅、省广播电视局、省新闻出版局）

（抄送：省体育局、省文化和旅游厅、省广播电视局）

（抄送：省文化和旅游厅、省广播电视局、省新闻出版局）

（抄送：省文化和旅游厅、省广播电视局、省新闻出版局）



全面覆盖。将学校低效运转、闲置的房屋、土地、车辆、办公设备家具、大型仪器、软件等资产纳入盘活范围，充分发挥资产效能。

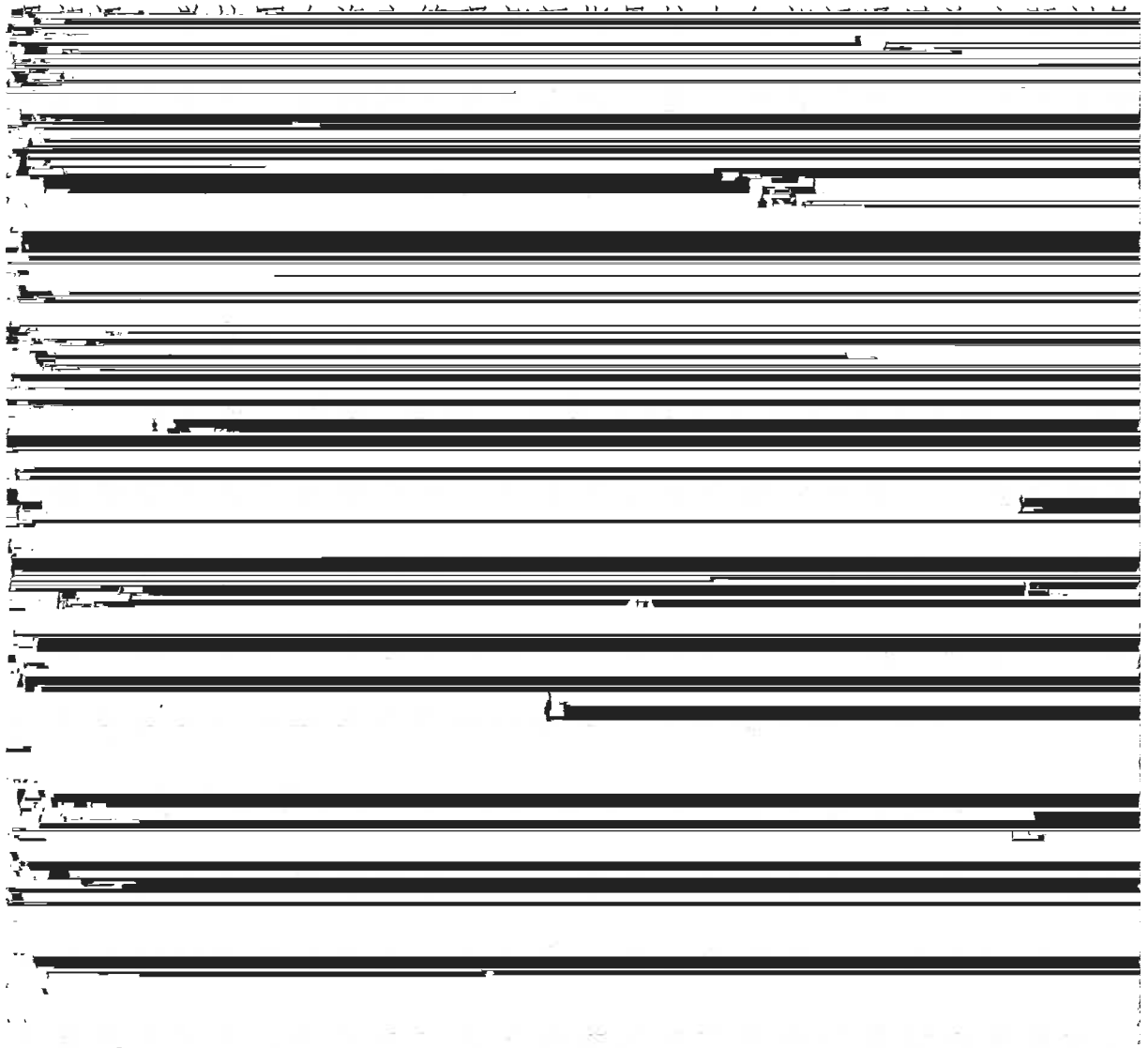
因地制宜。结合学校实际，区分资产类别，有针对性地盘活资产。鼓励因地制宜探索盘活资产的有效路径。

激励约束。将资产盘活成效与新增资产配置预算挂钩，通过预算约束推动资产盘活利用。加强监督检查，全面提升资产盘活积极性。

三、资产盘活

（一）制定资产盘活方案和组织资产盘活

学校各部门要立足本部门实际，对形成的待盘活资产清单，逐项研究并有针对性地提出盘活资产方案和可行性报告。要充分利用各种盘活方式，能够在本部门盘活的资产，要加快盘活利用；本部门无法盘活的，要及时将待盘活资产信息报学校国有资产管



方式盘活资产，有效推动资产在校内部门间盘活利用。对于学校无法有效盘活的资产，根据管理权限及时将资产信息反馈上级有关部门。

备条件的资产开展共享共用，包括但不限于仪器设备、文体设施、软件资产、数据资源等。

3. 资产调剂。各部门低效、闲置资产，优先在学校内部调剂利用。对使用价值大、利用范围广的低效、闲置资产，积极推进跨校、跨级次资产调剂。对因技术原因需要更新、但仍具有使用价值的资产，通过转变用途，最大程度激发资产效能。

4. 资产集中运营管理、建立共享平台和公物仓管理。在条件允许的情况下，积极探索我校国有资产统一管理、市场化运营的盘活方式。整合低效、闲置资产，实行专业化、市场化运营和管理，提升资产资源统筹能力和资产运营收益；探索建立线上、线下调剂共享平台或公物仓，将低效、闲置资产，大型会议（活动）、临时机构配置资产等，统一纳入调剂共享平台和公物仓集中管理、调配使用。各部门在配置资产时，应首先考虑从调剂共享平台和公物仓调剂解决，节约资金，优化资源配置。

5 次立山租或老外要 队田字只女扣字外 班田田利利田站

全部在用资产报为已盘活资产，未列入清单的资产需服务台账佐证。

2. 组织资产盘活。2023年8月1日-2023年10月30日，对照本方案，充分利用各种方式完成资产盘活方案。对于无法有效盘活的资产，要在2023年9月30日前及时反馈学校国有资产管理部提交学院统筹处理。

3. 资料报送。2023年10月30日前各部门填写《山西能源学院资产盘活情况表》，并向国有资产管理部报送相关待盘活资产数据和可行性报告。急需盘活的资产可随时报送相关数据。除报送纸质版外，同时以电子邮件形式将电子版发送至邮箱sxnyxygzb@126.com.

五、工作要求

（一）加强组织领导。有效盘活并高效使用国有资产，是贯彻落实过紧日子要求、加强资源统筹的重要举措。各部门要提高站位，充分认识盘活国有资产的重要意义，严格落实《财政部关于盘活行政事业单位国有资产的指导意见》（财资〔2022〕124号）、《山西省财政厅关于盘活行政事业单位国有资产的工作方案》（晋财资〔2023〕1号）、《山西省教育厅关于切实做好国有资产盘活工作的通知》（晋教财函〔2023〕103号）以及本方案要求，确保资产盘活工作取得实效。盘活过程中遇到问题及时向学校国有资产管理部门反馈。

（二）规范资产盘活管理。各部门要强化责任意识，防止国

有资产流失。严禁借盘活资产名义，对无需处置的国有资产进行处置。

（三）建立激励约束长效机制。建立资产盘活情况与资产绩效管理挂钩机制，将资产利用情况、共享共用情况以及处置及时性等纳入绩效评价指标和各部门办公经费范畴，引导各部门提高资产使用效率。建立资产盘活情况与新增资产配置预算、购置挂钩机制，充分结合存量资产使用状况审核新增资产，优化资产配置，从源头节约资金。对闲置浪费严重的部门视情况严禁新增资产配置预算、购置。

附件：山西能源学院资产盘活情况表

附件

山西能源学院资产盘活情况表

部门名称（盖章）：

金额单位：元

资产类别	待（拟）盘活资产			已盘活资产			备注
	资产原值	计量单位	数量	盘活方式	资产原值	数量	

分管院领导签字：

部门领导签字：

填表人：

备 注：

- 1、资产类别包括：房屋、土地、车辆、办公设备家具、仪器设备、其他资产；
- 2、盘活方式包括：出租、内部调剂使用、共享利用、其他方式；

山西能源学院院长办公室

2023 年 7 月 7 日